

都市再生特別地区 容積割増に対する床面積増床

都市再生特別地区	決定日	基準容積率 (単位: %)	最高限度 (単位: %)	容積割増 (単位: %)	建築面積 (単位: m ²)	床面積増床分 (単位: m ²)
心斎橋1丁目 (そごう心斎橋店)	2003年02月07日	1,000	1,300	300	4,800	14,400
淀屋橋地区 (旧愛日小学校)	2004年12月17日	1,000	1,300	300	6,300	18,900
梅田2丁目地区 (サンケイビル)	2005年03月04日	680	1,500	820	5,300	43,460
角田町地区 (阪急梅田本店)	2005年03月04日	1,000	1,800	800	17,400	139,200
大阪駅地区 (大阪駅ビル)	2006年01月27日	546	800	254	57,000	144,780
西本町1丁目地区 (旧近畿大阪銀行)	2006年12月22日	800	1,400	600	2,700	16,200
本町3丁目南地区 (積水ハウス御堂筋本町ビル)	2007年02月23日	1,000	1,300	300	3,900	11,700
小松原町地区 (富国生命ビル)	2007年11月16日	800	1,600	800	3,900	31,200
阿倍野筋1丁目地区 (近鉄阿倍野店)	2007年11月16日	800	1,600	800	28,000	224,000
大阪駅北地区 (大阪ヤード 期)	2008年02月22日	620	1,275	655	38,000	248,900
合計						892,740